



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2018

4362

№ _____

О внесении изменений в
постановление администрации городского округа
город Выкса Нижегородской области
от 28.06.2018 № 2205

В связи с увеличением налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость до 20 процентов, в соответствии с требованиями частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 20 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 26 (1) раздела 3 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 в соответствии с Соглашением от 10.05.2018 Об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Нижегородской области в зоне деятельности № 6, протокола комиссии по ценовой и тарифной политике на территории городского округа город Выкса от 11.12.2018 г. № 6:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 28.06.2018 № 2205 «О плате за жилое помещение в многоквартирных домах, имеющих в составе общего имущества

помещения санитарно-гигиенического и бытового назначения» следующие изменения:

- 1.1 Пункт 3 постановления отменить.
- 1.2 Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.
3. Начальнику управления по организационным вопросам администрации городского округа город Выкса М.Г. Печниковой обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.
4. Начальнику управления информационной политики администрации городского округа город Выкса Н.В. Темник обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте городского округа город Выкса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления



В.В.Кочетков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от _____ 2018 г. № _____

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах, имеющих в составе общего имущества помещения санитарно-гигиенического и бытового назначения, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа город Выкса, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, имеющих в составе общего имущества помещения санитарно-гигиенического назначения, которые на их общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№п/п	Наименование статей затрат	Многоквартирные дома, имеющие в составе общего имущества помещения санитарно-гигиенического и бытового назначения				
		оборудованные общими душевыми		оборудованные общими кухнями и блоками душевых при жилых комнатах в каждой секции здания		
		оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами	прочие категории	без лифтов		с лифтами
				оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами	прочие категории	оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами
Размер платы за содержание жилого помещения с учетом платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенной исходя из норматива потребления						
1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,22	30,27	30,51	30,88	44,82
1.1	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	13,39	13,20	12,85	12,66	15,71
1.2	содержание (техническое обслуживание)	-	-	-	-	5,61

	лифтового хозяйства					
1.3	уборка лестничных клеток	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
1.4	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,19	0,17	0,23	0,19	0,24
1.5	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,53	0,46	0,65	0,52	0,66
1.6	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,73	0,85	0,68	1,21	3,64
Размер платы за содержание жилого помещения с учетом платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенной по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета						
2.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	28,77	28,79	28,95	28,96	40,28
2.1	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	13,39	13,20	12,85	12,66	15,71
2.2	содержание (техническое обслуживание) лифтового хозяйства	-	-	-	-	5,61
2.3	уборка лестничных клеток	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
2.4	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	по показаниям ОДПУ				
2.5	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	по показаниям ОДПУ				
2.6	электрическая энергия на общедомовые нужды	по показаниям ОДПУ				